

Số: 1008 /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 06 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt giá đất cụ thể để giao đất tái định cư, giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất thuộc dự án Xây dựng Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 194/TTr-STNMT ngày 31/5/2024 và Thông báo số 1094/TB-HĐTĐGD ngày 29/5/2024 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để giao đất tái định cư, giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất thuộc dự án Xây dựng Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2 tại xã Noong Luống, huyện Điện Biên, cụ thể như sau:

1. Các thửa đất (gồm các thửa số: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20) tiếp giáp một mặt đường bê tông 4,3 m là: 900.000 đồng/m².

2. Các thửa đất (gồm các thửa số: 3, 14, 15) tiếp giáp hai mặt đường là đường bê tông 4,3 m và đường bê tông 3 m là: 945.000 đồng/m².

3. Các thửa đất (gồm các thửa số: 8, 21) tiếp giáp hai mặt đường là đường bê tông 4,3 m và đường bê tông 4,3 m là: 945.000 đồng/m².

Điều 2. Căn cứ giá đất cụ thể được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Điện Biên có trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Điện Biên; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN_(LNH)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Thành Đô