

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ để thực hiện Dự án: Xây dựng điểm tái định cư C13 dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên tại địa bàn phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Tiếp theo Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Điện Biên Phủ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 369/TTr-STNMT ngày 08 tháng 10 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ diện tích: 15.166,6 m² đất (Mười năm nghìn một trăm sáu mươi sáu phẩy

sáu mét vuông) tại địa bàn phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ để thực hiện Dự án: Xây dựng điểm tái định cư C13 dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên (đợt 1).

Thời hạn sử dụng đất: Theo thời gian triển khai dự án đầu tư đã được phê duyệt.

Vị trí ranh giới khu đất giao được xác định theo Trích lục địa chính khu đất để thực hiện Dự án Xây dựng Điểm tái định cư C13 Dự án Nâng cấp, cải tạo cảng hàng không Điện Biên do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ địa chính và Dịch vụ đất đai thực hiện ngày 19/5/2021 và được Trung tâm Quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ thuộc UBND thành phố Điện Biên Phủ xác nhận ngày 19/5/2021; Mảnh chính lý, trích lục địa chính số 23 năm 2020 do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ địa chính và Dịch vụ đất đai thực hiện ngày 27/4/2020 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 28/4/2020.

(Có biểu tổng hợp số thửa, tờ bản đồ, diện tích đất kèm theo)

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho UBND thành phố Điện Biên Phủ diện tích là 111,6 m² đất (*Một trăm mười một phẩy sáu mét vuông*) tại địa bàn phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ để quản lý theo quy hoạch.

Vị trí ranh giới khu đất giao được xác định theo Trích lục địa chính khu đất để thực hiện Dự án Xây dựng Điểm tái định cư C13 Dự án Nâng cấp, cải tạo cảng hàng không Điện Biên do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ địa chính và Dịch vụ đất đai thực hiện ngày 19/5/2021 và được Trung tâm Quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ thuộc UBND thành phố Điện Biên Phủ xác nhận ngày 19/5/2021.

(Có biểu tổng hợp số thửa, tờ bản đồ, diện tích đất kèm theo)

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Điện Biên Phủ, Ban Quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ xác định cụ thể ranh giới, mốc giới để bàn giao và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao theo quy định.

- Chỉ đạo UBND phường Thanh Trường niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Điện Biên Phủ, UBND phường Thanh Trường xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích và các quy định khác theo quy định Điều 1 Quyết định này.

- Nộp phí và lệ phí, triển khai xây dựng và bảo vệ môi trường theo đúng quy định của pháp luật.

- Bàn giao toàn bộ diện tích đất cho đơn vị quản lý, sử dụng công trình sau khi đã thực hiện xong dự án theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Điện Biên Phủ; Giám đốc Ban Quản lý dự án các công trình thành phố Điện Biên Phủ và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBND phường Thanh trường;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn