

Số: ~~1071~~/QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 16 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường phổ thông DTNT THPT huyện Nậm Pồ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Tiếp theo Quyết định số 601/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Nậm Pồ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 187/TTr-STNMT ngày 10 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên diện tích 29.594,2m² đất (Hai mươi chín nghìn năm trăm chín mươi tư phẩy hai mét vuông) tại xã Nậm Chua, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình Trường phổ thông DTNT THPT huyện Nậm Pồ.

Thời hạn sử dụng đất: Theo thời gian triển khai dự án đầu tư đã được phê duyệt.

Vị trí ranh giới khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 33 năm 2019 do Công ty cổ phần xây dựng và tư vấn môi trường Huy Hoàng thực hiện ngày 03/6/2019 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 20/6/2019.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện**1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:**

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Trao Quyết định giao đất cho Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Nậm Pồ, Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Nậm Pồ có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo UBND xã Nậm Chua niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nậm Pồ, UBND xã Nậm Chua xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.
- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích và các quy định khác theo quy định Điều 1 Quyết định này.
- Nộp phí và lệ phí, triển khai xây dựng và bảo vệ môi trường theo đúng quy định của pháp luật.
- Bàn giao toàn bộ diện tích đất cho đơn vị quản lý, sử dụng công trình sau khi đã thực hiện xong dự án theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Thủ trưởng các sở, ban ngành có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Nậm Pồ và Giám đốc Ban Quản lý dự án các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Điện Biên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBND xã Nậm Chua;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, BTCĐ, KTN_(LNH)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn