

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi và giao đất cho Công an tỉnh Điện Biên để thực hiện đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mường Thín, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Tiếp theo Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày 22/6/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuần Giáo;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 141/TTr-STNMT ngày 10/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 985,4 m² (Chín trăm tám mươi lăm phẩy bốn mét vuông) đất trụ sở cơ quan do UBND xã Mường Thín quản lý để thực hiện xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mường Thín, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 98-2023 xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mường Thín do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 22/9/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 02/10/2023.

Điều 2. Giao cho Công an tỉnh Điện Biên diện tích 985,4 m² (*Chín trăm tám mươi lăm phẩy bốn mét vuông*) đất tại xã Mường Thín, huyện Tuần Giáo để xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mường Thín, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 98-2023 xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mường Thín do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 22/9/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 02/10/2023.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tuần Giáo, Công an tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Thông báo cho Công an tỉnh nộp phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. UBND huyện Tuần Giáo có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo UBND xã Mường Thín niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã theo quy định.

3. Công an tỉnh có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tuần Giáo, UBND xã Mường Thín và các cơ quan, đơn vị liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích và các quy định khác theo quy định tại Điều 2 Quyết định này.

- Nộp phí và lệ phí, triển khai xây dựng công trình và bảo vệ môi trường theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện thủ tục đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Công an tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tuần Giáo; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND xã Mường Thín;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn