

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh để đầu tư xây dựng công trình: Cầu Nà Khoa, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Tiếp theo Quyết định số 614/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Nậm Pồ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 145/TTr-STNMT ngày 15/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh diện tích 15.109,8 m² (Mười năm nghìn, một trăm linh chín phẩy tám mét vuông) đất tại xã Nà Khoa, huyện Nậm Pồ để đầu tư xây dựng công trình: Cầu Nà Khoa, huyện Nậm Pồ (đợt 1).

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 105 - 2023 Công trình Cầu Nà Khoa, huyện Nậm Pồ do Công ty TNHH Tư vấn và dịch vụ đất đai HC thực hiện ngày 03/10/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 13/10/2023.

Thời hạn sử dụng đất: Theo thời gian thực hiện dự án đầu tư đã được phê duyệt.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Có biểu tổng hợp số thửa, tờ bản đồ, diện tích thửa đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Nậm Pồ, Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật đất đai.

2. UBND huyện Nậm Pồ có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo UBND xã Nà Khoa niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nậm Pồ và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích theo quy định tại Điều 1 Quyết định này.

- Nộp phí, lệ phí, triển khai xây dựng và bảo vệ môi trường theo đúng quy định của pháp luật.

- Bàn giao toàn bộ diện tích đất cho đơn vị quản lý, sử dụng công trình sau khi đã thực hiện xong dự án theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nậm Pồ; Giám đốc Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh và Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND xã Nà Khoa;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn

BIỂU TỔNG HỢP DIỆN TÍCH, SỐ THỬA, TỜ BẢN ĐỒ
Công trình: Cầu Nà Khoa, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên (đợt 1)

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /4/2024 của UBND tỉnh)

STT	Tờ bản đồ	Thửa	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 105-2023	1	3,3	
2		2	213,7	
3		3	15,4	
4		4	14,9	
5		5	78,0	
6		6	209,8	
7		7	214,5	
8		8	740,9	
9		9	220,9	
10		10	369,4	
11		11	170,6	
12		12	112,9	
13		13	3360,7	
14		14	1,5	
15		15	71,2	
16		17	159,8	
17		18	202,5	
18		19	9,2	
19		21	38,5	
20		22	234,3	
21		23	5,4	
22		27	749,3	
23		28	30,7	
24		29	16,5	
25		30	393,5	
26		31	437,9	
27		32	3853,8	
28		33	143,9	
29		34	1228,2	
30		35	378,8	
31		36	1261,8	
32		38	120,7	
33		40	27,4	
34		41	19,9	
Tổng cộng			15.109,8	